

BORRADOR — SUJETO A REVISIÓN LEGAL — VERSIÓN 1.0

PLATAFORMA DE CONSOLIDACIÓN LAUNDROMED CONTRATO DE SUSCRIPCIÓN

CONFIDENCIAL

Solo para Inversores Cualificados

1. Partes

El presente Contrato se celebra entre **Lenis & Lenis Holding S.L.** —la “Sociedad”— y el Inversor abajo firmante.

2. Objeto

El objeto del presente Contrato es documentar la suscripción del Inversor de participaciones ordinarias en la Sociedad en relación con la Plataforma de Consolidación LaundroMed.

3. Suscripción

El Inversor acuerda suscribir la cantidad de €_____.

La suscripción mínima prevista es de **€100.000**, salvo que el órgano de administración apruebe otra cosa.

4. Pago

Tras la aceptación de la suscripción, los fondos deberán transferirse únicamente a la cuenta cliente designada por los asesores legales nombrados por la Sociedad.

5. Condiciones Suspensivas

La finalización de la suscripción estará sujeta a:

- la realización satisfactoria de las comprobaciones KYC / AML;
- la recepción de fondos disponibles;
- la aprobación por parte del órgano de administración;
- la firma del Pacto de Socios;
- la actualización de la tabla de capitalización; y
- el cumplimiento de la legislación aplicable.

6. Emisión de Participaciones

Una vez satisfechas las Condiciones Suspensivas, la Sociedad emitirá las Participaciones Ordinarias suscritas y actualizará el libro registro de socios correspondiente.

7. Uso de Fondos

Los fondos obtenidos se destinarán previsiblemente a financiar adquisiciones de lavanderías autoservicio, capital circulante, costes de transacción, tecnología, honorarios profesionales y fines corporativos generales.

8. Declaraciones y Reconocimientos del Inversor

El Inversor confirma que ha tomado su decisión de inversión de forma independiente, que comprende que la inversión es ilíquida y que reconoce que el capital está en riesgo.

9. Confidencialidad

El Inversor se compromete a mantener la confidencialidad de toda información no pública recibida de la Sociedad.

El NDA firmado seguirá plenamente vigente y vinculante.

10. Ley Aplicable

El presente Contrato se regirá por las leyes de España.

Los Juzgados y Tribunales de Palma de Mallorca tendrán jurisdicción exclusiva.

Anexo 1 — Términos Comerciales

Concepto	Término
Sociedad	Lenis & Lenis Holding S.L.
Objetivo de Captación	€1.000.000
Capital Fundador	€500.000
Capital Ancla	€500.000
Suscripción Mínima	€100.000
Clase de Participaciones	Participaciones Ordinarias
Cierre	Tras el cumplimiento de las Condiciones Suspensivas

Firma

Por Lenis & Lenis Holding S.L.

Lucy Lenis Prias

Administradora

Fecha: _____

Inversor

Nombre:

Fecha: _____